



ODINS-HAVE, ODENSE V

Læs mere om projektet på www.odins-have.dk
Se dronevideo på <https://youtu.be/WKeldis-6co>

PRESSEMEDDELELSE

MILJØ-BO A/S IGANGSÆTTER GENERATIONSSKIFTE

*Vi styrker organisationen på den lange bane, vurderer
direktør Niels Pedersen*

Koncernen NP Holding A/S, som bl.a. omfatter Miljø-Byg A/S og Miljø-Bo A/S i Tommerup St. ved Odense, igangsætter et generationsskifte. Generationsskiftet omfatter ligeledes selskaberne bagved projekterne, LOOP Fitness (Danmark, Sverige og Polen), JumpingFun trampolinpark i Odense, Parking Solvision, A2i Systems og senest etablering af en række Padelbaner i Odense.

Kim Fuglsang og Per Jessen, som begge gennem en årrække, har været faste medlemmer af bestyrelsen, indtræder i ejerkredsen med hver 10% ejerandel.

Bevæggrunden for dette er, at hovedaktionær Niels Pedersen, vil sikre organisationen, på den lange bane, med kompetente personer. Tanken er at de to nye medejere, skal understøtte næste generation i familien, når tiden må komme til det familiemæssige generationsskifte.

Kim Fuglsang har baggrund som Statsaut. Ejendomsmægler & Valuar og arbejder i dag hos Salling Group, som ejendomschef. Kim's kompetencer er derfor særdeles stærke i alle aspekter vedrørende køb, salg, udvikling samt optimering af både bolig- og erhvervsjendomme.

Per Jessen har baggrund i den finansielle sektor og arbejder i dag som partner/rådgiver hos Konsulenthuset F10. Per's kompetencer er omkring finansiering, investering og ledelse.

Sammen med direktør Niels Pedersen, står den nye ejerkreds fortsat stærkt og er klar til vækst.

Firmaets motto:

Før du dræber en ide, enhver ide, så lad os i det mindste finde tre grunde til at det kan lade sig gøre.

ODENSE, FAABORG,
SVENDBORG OG
TOMMERUP

FYNS FØRSTE
SVANEMÆRKEDE
BOLIGBYGGERI

FLERE NYE
PROJEKTER PÅ VEJ,
HERUNDER 90
GRUNDE I
TOMMERUP ST. SAMT
50 GRUNDE I STIGE

300 NYE BOLIGER
PÅ FYN, JYLLAND OG
SJÆLLAND

AKTIVT
BOFÆLLESSKAB 50+

JUMPINGFUN
TRAMPOLINPARK

LOOP FITNESS

NYE PROJEKTER PÅ VEJ

”Vi fortsætter vores fokus på at udvikle og færdiggøre de projekter, vi har sat i søen, og vi forventer en fortsat positiv udvikling i de markeder, vi bevæger os i” siger bestyrelsesformand Per Jessen.

”Vi mærker overordentlig stor interesse for nye aktive seniorbofællesskaber. På Fyn er der især stor opmærksomhed omkring Odense, men vi vurderer også, at der er potentiale i at udvikle aktive seniorbofællesskaber i andre fynske byer. Mange udtrykker ønske om at leve et liv sammen med andre, og der er mangel på attraktive boliger for den stigende andel af friske seniorer” siger direktør og ejer Niels Pedersen og fortsætter:

”Vi ved fra undersøgelser, at mange seniorer vægter tryghed og fællesskab højt, når de skal vælge boligform i den tredje alder, og derfor har et været vigtigt for os at bygge boliger, der omfatter dette.

Vores nye ejendoms-projekter giver trygge og smukke rammer om seniorlivet samtidig med, at der er rig mulighed for at dyrke fællesskabet i de fælles områder både ude og inde. Vores koncept adskiller sig fra øvrige seniorbofællesskaber ved, at vi inddrager de kommende beboere tidligt i planlægningsfasen, således at den enkelte beboer opnår en stor følelse af ejerskab og medbestemmelse”, siger Kim Fuglsang.



DYREBORGVEJ 55, FAABORG

Læs mere om projektet på www.miljo-bo.dk
Se dronevideo på https://youtu.be/ga_khsPTb_A



BOLIGER, SVENDBORG

www.miljo-bo.dk



BYGGEGRUNDE, TOMMERUP

www.appegrunden.dk



BOLIGER, SKÅRUP

www.miljo-bo.dk

Selskabets ledelse består af Per Jessen (bestyrelsesformand), Niels Pedersen (direktør og bestyrelsesmedlem), Kim Fuglsang (bestyrelsesmedlem) og Line Ravn Fredensborg (bestyrelsesmedlem).

Resultatet for regnskabsåret 2021/2022 blev på 51,3 mio. Egenkapitalen er på 437 mio. Resultatet skyldes ikke mindst indsatsen fra de dygtige medarbejdere på kontoret i Tommerup. Den store indsats har igen i år udløst en bonus.

KONTAKT:

For yderligere information kan vi kontaktes på tlf. 64 76 21 64 / 40 16 33 64 eller bestyrelsesformand Per Jessen, 40 47 02 65 eller pj@f10.dk, ligesom vi henviser til virksomhedens hjemmeside www.miljo-bo.dk